



HOJA INFORMATIVA SOBRE APROVECHAMIENTOS DE AGUAS SUBTERRÁNEAS PARA CAUDAL INFERIOR A 7.000 M³/AÑO

01 OBJETIVO

El objeto de esta hoja es informar al peticionario sobre la tramitación que conlleva el EXPEDIENTE DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO DE AGUAS Sección B de aprovechamientos de aguas subterráneas para caudal inferior a 7.000 m³/año, e indicar los datos y/o documentos que deben aportarse.

02 QUIÉNES PUEDEN SOLICITAR LA INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO DE AGUAS

Cualquier persona natural o jurídica que haya realizado un pozo de aguas subterráneas para caudal inferior a 7.000 m³/año en finca registral que NO SE ENCUENTRE EN NINGUNA MASA DE AGUA SUBTERRÁNEA DECLARADA EN MAL ESTADO por la Junta de Gobierno de la Confederación Hidrográfica del Segura, según lo dispuesto en el Artículo 56 del Texto Refundido de la Ley de Aguas.

¿Cuáles son esas masas de agua subterránea en riesgo?:

1. Acuerdo de la Junta de Gobierno de 30 de julio de 2014:

070.005	TOBARRA-TEDERA-PINILLA
070.006	PINO
070.021	EL MOLAR
070.023	JUMILLA-YECLA
070.025	ASCOY SOPALMO
070.027	SERRAL SALINAS
070.029	QUIBAS
070.042	TERCIARIO DE TORREVIEJA
070.048	SANTA YÉCHAR
070.049	ALEDO
070.050	BAJO GUADALENTÍN
070.051	CRESTA DEL GALLO
070.053	CABO ROIG
070.054	TRIÁSICO DE LOS VICTORIAS
070.055	TRIÁSICO DE CARRASCOY
070.057	ALTO GUADALENTÍN
070.058	MAZARRÓN
070.061	ÁGUILAS

2. Acuerdo de la Junta de Gobierno de 28 de febrero de 2018:

070.039	BULLAS
---------	--------

3. Acuerdo de 16 de julio de 2020

070.052	CAMPO DE CARTAGENA
---------	--------------------

03 CÓMO PUEDO SABER SI MI FINCA REGISTRAL ESTÁ DENTRO DEL PERÍMETRO DE UNA DE ESAS MASAS EN MAL ESTADO

Entrando en la web de la CHS y escribiendo esta dirección: <https://www.chsegura.es/chsic/?escenario=Publico>. En "Capas", seleccionar "Hidrología". Y allí seleccionar la capa "Masas aguas subterráneas riego Artículo 56". La capa se cargará en el visor y podemos acercar el mapa hasta la zona en cuestión para ver si está dentro de algún perímetro. Si cargamos además, "Buscador catastral", podemos ver una parcela catastral concreta y su relación con dichos perímetros.

04 QUÉ TENGO QUE HACER SI MI PARCELA SÍ ESTÁ DENTRO DE UNO DE ESOS PERÍMETROS

Al estar la masa declarada en mal estado cuantitativo y cualitativo por la Junta de Gobierno no se autorizaran estos pozos, excepto en, la masa subterránea de Bullas, que requerirá autorización.

05 QUÉ TENGO QUE HACER SI MI PARCELA NO ESTÁ DENTRO DE UNO DE ESOS PERÍMETROS

1. Solicitar permiso minero de perforación del pozo en el Servicio de Minas de la comunidad autónoma correspondiente.
2. Una vez concedida la licencia de perforación y la licencia de obras del ayuntamiento correspondiente en su caso, perforar el pozo, que debe hacerse a más de 100 metros de otros pozos legalizados y manantiales y de cauces públicos.
3. **Instalar grupo de bombeo y contador de caudal homologado según normativa vigente (Orden ARM/1312/2019, de 20 de mayo) y no ponerlo en explotación hasta que se haya emitido la resolución de conformidad oportuna (art. 88.2 RDPH) y/o se tenga la INSCRIPCIÓN REALIZADA.**
4. **No se podrá utilizar el agua de la captación hasta que no se haya emitido por la CHS la resolución de conformidad oportuna, según indica el art. 88.2 del RDPH**, previo reconocimiento sobre el terreno si lo considera preciso, se comprobará la suficiencia de la documentación aportada en el expediente y la adecuación técnica de las obras y caudales que se pretenden derivar para la finalidad perseguida. En este precepto también se señala que, en caso de conformidad, lo comunicará mediante resolución al dueño de la finca, procediendo a inscribir la derivación a su favor, con indicación de sus características.

Y el número 3 de ese artículo 88 se señala que "en caso de disconformidad de la solicitud realizada lo comunicará mediante resolución motivada, al dueño del predio, señalándose las omisiones de la documentación, la causa de inadecuación de las obras o caudales, las modificaciones que en su caso sea preciso introducir o la causa de ilegalidad de la derivación, prohibiendo al mismo tiempo la misma, sin perjuicio de que el usuario pueda reiterar su petición una vez corregidas aquéllas".

5. Por su parte, el artículo 50.4 del TRLA, Real Decreto Legislativo 1/2001, dispone que: "La Ley no ampara el abuso del derecho en la utilización de las aguas, ni el desperdicio o mal uso de las mismas, cualquiera que fuese el título que se alegare", por lo que se requerirá un certificado o informe del Ayto. correspondiente, o en su caso, de la empresa concesionaria de suministro, que acredite que la finca registral (parcela catastral vinculada), no resulta posible su atención a partir de la infraestructura de distribución municipal, referidos a los usos que se desea utilizar el agua.

Y además se comprobará que no dispone de recurso alternativo de agua de cualquier otro aprovechamiento legalizado por este organismo.

06 QUIÉN OTORGA LA AUTORIZACIÓN Y/O LA INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO DE AGUAS

La autorización para aprovechamientos de aguas subterráneas en masas declaradas en mal estado y la resolución de inscripción en el Registro de Aguas de los pozos realizados en las demás, la otorga la Administración Hidráulica. El organismo competente es la Confederación Hidrográfica del Segura, O.A, siendo la Comisaría de Aguas la unidad encargada de su tramitación.

07 CÓMO Y DÓNDE SE SOLICITA

Existe un modelo de solicitud (de autorización previa o de inscripción del aprovechamiento en el Registro de Aguas) donde figuran los datos que deben cumplimentarse y la documentación que es necesario aportar para tramitar el expediente. Una vez cumplimentada la solicitud, junto con la documentación requerida, se podrá presentar en:

- Los registros de entrada de esta Confederación en Ciudad, Ciudad, Ciudad, Ciudad y Ciudad.
- Los registros de cualquier órgano administrativo que pertenezca a la Administración General del Estado o a la Administración de las Comunidades Autónomas.
- A través del Servicio de Correos mediante correo certificado.
- En los demás registros a que hace referencia el artículo 14 de la Ley 39/2015, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común.

08 TRIBUTOS EXIGIBLES

En los casos en que fuese necesaria la elaboración, por parte del Organismo de cuenca, de informes técnicos necesarios para la resolución del expediente, se estará a lo dispuesto en el Decreto 140 de la Presidencia del Gobierno, de 4 de febrero de 1960, convalidado por el Real Decreto 927/1988, de 29 de julio, por el que se aprueba el Reglamento de la Administración Pública del Agua y de la Planificación Hidrológica, en desarrollo de los Títulos II y III de la Ley de Aguas. Cuando dichos informes sean sustituidos por la confrontación de proyectos de obras, se estará a lo dispuesto en el Decreto 139/1960, de 4 de febrero.

09 DOCUMENTACIÓN QUE DEBE APORTARSE

- Modelo de solicitud (de autorización previa o de inscripción del aprovechamiento en el Registro de Aguas), debidamente cumplimentado, dónde se indica la documentación precisa.
- Fotocopia del DNI del solicitante o del firmante si actúa en representación de una persona jurídica.
- Documento que acredite la representación, si el firmante de la solicitud no es el interesado:
 - Si el interesado es una persona jurídica: Escritura de constitución de la entidad y poder del firmante de la solicitud, que acredite su condición de representante de la entidad.
 - Si el interesado es una persona física: Basta el poder del firmante.
- Memoria explicativa de las obras e instalaciones necesarias para la finalidad pretendida, especificando al menos:
 - Características de la obra de captación (profundidad, diámetro, entubación ...)
 - Potencia de la bomba a instalar (CV) y profundidad de su colocación (metros)
 - Cuando el volumen anual sea superior a 3.000 m³, y en el caso de riego: tipo de cultivo y sistema de a emplear; y en caso de establecimiento ganadero: documento acreditativo de la idoneidad de la explotación de la comunidad autónoma correspondiente.
 - Cuando el volumen anual sea inferior a 3.000 m³ (documentación requerida será: certificado catastral y nota simple informativa actualizada, en su caso, copia de la escritura de constitución de la sociedad, características de utilización y plano a escala 1:5000)

En ambos casos se deberá acreditar los usos solicitados según la normativa vigente por los organismos competentes (ganadería, agricultura, Ayuntamiento, etc.)

En caso de regadío la superficie de riego a inscribir, por tanto, no podrá superar la resultante de dividir el volumen anual solicitado por la dotación neta establecida en el Plan Hidrológico para el tipo de cultivo al que se pretende dotar de riego en la UDA correspondiente:

$$\text{Superficie regable (ha)} = \frac{\text{Volumen solicitado } \left(\frac{\text{m}^3}{\text{año}}\right)}{\text{Dotación neta tipo cultivo en UDA (m}^3/\text{ha/año)}}$$

y deberá aportar plano a escala adecuada (1:5.000 o similar) en el que quede claramente definida la superficie de regadío que constituiría el aprovechamiento, teniendo en cuenta las dotaciones netas establecidas en el vigente Plan Hidrológico y el tipo de cultivo existente en dicha superficie.

- Plano parcelario catastral (a escala adecuada) en el que se señale la finca registral donde va a realizarse la captación y a utilizarse el agua. Se indicarán, asimismo, el punto de captación previsto, los pozos, manantiales y aprovechamientos preexistentes, con sus distancias correspondientes, así como las corrientes de aguas naturales y artificiales, los caminos, minas y otras instalaciones que existan en el entorno de la captación propuesta, y en un radio de al menos 1.000 metros.
- Plano de situación del Instituto Geográfico Nacional (escala 1:50.000), con situación del punto de captación previsto, indicando sus coordenadas UTM, en ETRS89, y cota sobre el nivel del mar.
- Certificación catastral descriptiva y Nota simple actualizada de la finca registral.
- Una vez realizada la perforación, habrá de presentarse un Certificado de Fin de Obra, suscrito por el Director Facultativo de la misma, en el que se incluirán las características técnicas de las obras realizadas: coordenadas UTM, profundidad, diámetros, entubaciones, zonas filtrantes, etc.; columna litológica de los terrenos atravesados (con indicación de sus características, espesores, niveles piezométricos encontrados, debidamente acotados), y analítica de la calidad del agua y nivel piezométrico.

- En caso de que la perforación haya resultado negativa o bien no interese su explotación, deberá aportarse una propuesta técnica relativa a los trabajos necesarios para el sellado de la captación, para aceptación por este Organismo de cuenca, que resolverá lo procedente en cuanto a las condiciones de ejecución y comprobación.

NOTAS

- Las aguas alumbradas sólo podrán ser utilizadas en la finca registral donde se realice la captación.
- Cuando la extracción se realice mediante la apertura de pozos, la distancia entre éstos y los manantiales o pozos preexistentes del entorno no podrá ser inferior a 100 metros.
- Cuando el pozo se sitúe en la zona de policía de las márgenes de un cauce público:
 - Será necesario, en todo caso, solicitar autorización expresa del Organismo de cuenca, que comprobará si con la extracción pretendida pudieran distraerse aguas superficiales con derecho preferente.
 - El titular deberá presentar además un Estudio Hidrogeológico, suscrito por técnico competente al efecto, que incluirá los datos necesarios para verificar o descartar la posible relación hidráulica entre el acuífero y las eventuales aguas fluyentes en el cauce. Este requisito no será de aplicación cuando la captación o pozo se sitúe en zona de policía de un cauce habitualmente seco (barranco o rambla), extremo que habrá de ser confirmado por la Guardería Fluvial del Organismo de cuenca.

POZOS PARA EXTRACCIÓN DE 7.000 M³ / AÑO (ART. 52.2 LEY DE AGUAS), EN ZONA DE POLICÍA DE LAS MÁRGENES

Documentos a presentar:

1. Documento acreditativo de haber constituido fianza o aval bancario a disposición de este Organismo, cuyo importe es el 4% del presupuesto de las obras e instalaciones.
2. Memoria técnica en la que se describa, calcule y justifique las obras previstas para alumbrar los caudales pretendidos.
3. Presupuesto aproximado de las obras e instalaciones.
4. Régimen de explotación previsto, con indicación del caudal máximo instantáneo, así como del volumen máximo anual que se prevea.
5. Croquis acotado y detallado de las obras de toma y del resto de las instalaciones previstas (en planta y alzado).
6. Columna litológica.

10 TRAMITACIÓN

Una vez se presenta la solicitud junto con la documentación técnica, se procederá al bastanteo de los documentos presentados, y si se considera necesario, se requerirá documentación complementaria o aclaración sobre lo aportado.

Se solicitarán, en su caso, informes de otras Unidades del Organismo de cuenca o de otras Administraciones.

Con todo ello y en el caso de cauces de entidad, afecciones a terceros u obras de importancia, se procederá al inicio del trámite de información pública.

Si fuera preciso, se procederá a la confrontación in-situ de los datos técnicos.

Con toda la información anterior se procederá a evacuar un informe con la propuesta de resolución, que puede ser una autorización o una denegación de lo solicitado en el caso de masas en mal estado, o una resolución favorable o denegatoria de inscripción en el Registro de Aguas, Sección B.

Finalmente, y en base al informe-propuesta, se elaborará escrito con la resolución de conformidad adoptada.

Según la Disposición adicional sexta del TRLA¹, el plazo para resolver y notificar la resolución en los procedimientos regulados en dicha Ley, es de UN AÑO.

En ningún caso se entenderá otorgada la autorización, en los casos que proceda con carácter previo a la resolución de inscripción en el registro de Aguas, por silencio administrativo, ya que con ella se transfieren al solicitante facultades relativas al dominio público hidráulico (artículo 24 de la Ley 39/2015, del PACAP, de 1 de Octubre)

11 EFECTOS DE LA RESOLUCIÓN

La resolución favorable de autorización previa a la de inscripción en el Registro de Aguas, en los casos de masas de agua subterránea declaradas en mal estado por la Junta de Gobierno de la CHS, otorga título habilitante a su titular para realizar las obras y/o actuaciones previstas, con independencia de cualquier autorización que pueda ser exigida por otros organismos de la Administración Central, Autonómica o Local. En él se identifica al titular, se establecen las características de la obra y/o actuación y trabajos que se autorizan, las condiciones que deben cumplirse y se fija el plazo máximo para iniciar y finalizar las mismas. El incumplimiento del condicionado es causa de sanción y/o de revocación de la autorización.

La resolución de Inscripción en el Registro de Aguas de los pozos realizados en masas de agua subterránea no declaradas en mal estado por la Junta de Gobierno de la CHS, otorga título del derecho al uso privativo por disposición legal previsto en el Artículo 54 del Texto Refundido de la Ley de Aguas, con independencia de cualquier autorización que pudo ser exigida previamente por otros organismos de la Administración Central, Autonómica o Local para hacer el pozo cuya inscripción se solicita. En él se identifica al titular, se establecen las

características de la obra y/o actuación y las condiciones que deben cumplirse. El incumplimiento del condicionado es causa de sanción y/o de revocación de la autorización.

En caso de incumplimiento de la Normativa, se dictaría una Resolución motivada de disconformidad (aprovechamiento desestimatorio), art. 88.3 del Reglamento de Dominio Público hidráulico, con la implícita denegación de la inscripción del aprovechamiento solicitado. Si la captación estuviera ejecutada (pozo sondeo, galería), deberá clausurarse según lo previsto en el art. 188. Bis del RDPH.

ⁱ Sin perjuicio de las suspensiones de plazo a que hubiese lugar, en virtud de las causas establecidas en la Ley 39/2015.